

Bydgoszcz, dnia 29.04.2013 r.

Zamawiający:

INSPEKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA
WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY
85-018 Bydgoszcz, ul. Piotra Skargi 2
tel. (052) 5826466; fax (52) 5826469

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

**Postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone w trybie
przetargu nieograniczonego na:**

remont pomieszczeń na potrzeby Delegatury WIOŚ w Toruniu
oraz niezbędne dostawy i usługi przygotowujące
pomieszczenia do użytku

Zatwierdził:

KUJAWSKO-POMORSKI
WOJEWÓDZKI INSPEKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA


dr Elwira Jurkowska

1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1.1. Zamawiający

Zamawiającym jest: Inspekcja Ochrony Środowiska Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

Adres: ul. Piotra Skargi 2, 85-018 Bydgoszcz

Telefon: 52 5826466, Fax: 52 5826469

Godziny urzędowania od 07.00 do 15.00

1.2. Numer postępowania

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem:

WIOŚ-SSZP.272.13.2013

Wykonawcy we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

1.3. Tryb postępowania

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) z zachowaniem zasad określonych ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

1.4. Przedmiotem postępowania jest Zamówienie na remont pomieszczeń na potrzeby Delegatury WIOŚ w Toruniu oraz niezbędne dostawy i usługi przygotowujące pomieszczenia do użytku określonej w punkcie 2. SIWZ.

1.5. Postępowanie zostanie przeprowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) i przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1.6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, oraz zostanie ona zamieszczona na stronie internetowej, na której została opublikowana Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

1.7. Adres strony internetowej Zamawiającego: <http://www.wios.bydgoszcz.pl/>

1.8. Użyte w Specyfikacji terminy mają następujące znaczenie:

„WIOŚ” lub „Zamawiający” – Inspekcja Ochrony Środowiska Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

„Postępowanie” – postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Specyfikacji.

„SIWZ” – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

„Ustawa” - ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

„Zamówienie” – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został w sposób szczegółowy opisany w punkcie 2. SIWZ.

„Wykonawca” – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, który ubiega się o udzielenia zamówienia publicznego albo zawarła

umowę w sprawie zamówienia publicznego.

1.9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67 ust 1 pkt 6 i 7 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje możliwości ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

Zamawiający nie przewiduje stosowania aukcji elektronicznej.

Wszystkie znaki towarowe lub pochodzenie zostały użyte ze względów organizacyjnych w celu określenia norm i parametrów, zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamówienie będzie realizowane w następującym zakresie:

Ilość	Ogólny opis zamówienia	CPV
1 szt.	Roboty budowlane przy remoncie pomieszczeń w budynku przy ul. Moniuszki 15-21 w Toruniu	45111300-1 45453000-7
	Dostawa sprzętu i okablowania do przystosowania sieci internetowej	32420000-3 60180000-3
	Dostawa materiałów niezbędnych do przeniesienia i instalacji systemu łączności telefonicznej	39515000-5
	Usługa transportowa	
	Zakup i montaż rolet lub żaluzji	

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

2.1 Roboty budowlane w następującym zakresie:

Przedmiotem zamówienia jest remont odtworzeniowy pomieszczeń, w celu zapewnienia właściwych warunków pracy jak i bezpieczeństwa pracowników przy zachowaniu dotychczasowych funkcji obiektu w budynku przy ul. Moniuszki 15-21 Delegatury w Toruniu Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Bydgoszczy obejmujący w podstawowym zakresie:

- Wymianę części ościeżnic z drzwiami,
- Wymianę części posadzek z wykładziny dywanowej,
- Rozbiórka i demontaż zbędnych elementów,
- Montaż elementów z płyt gips-karton.
- Malowanie pomieszczeń,
- Wymianę oświetlenia w pomieszczeniach,
- Montaż elementów instalacji wod-kan.

Zakres robót określają załączniki nr 4 i 5 do siwz.

Sposób wykonywania robót:

Od poniedziałku do piątku w godzinach: 7.00-18.00, w soboty w godzinach: 7.00-15.00.

2.2 Dostawy w następującym zakresie:

- a) Wykaz potrzebnego sprzętu i okablowania do przystosowania sieci internetowej w budynku na ul. Moniuszki 15-21 dla potrzeb Delegatury WIOŚ w Toruniu:
- Wtyk zaciskany RJ45 - 200 szt.
 - Osłona na wtyk RJ45 szara - 100 szt.
 - Osłona na wtyk RJ45 niebieska - 100 szt.
 - switch zarządzalny 48x10/100Mb/s 4xGb 2xSFP - 1 szt.
 - Patch Panel 19" kat. 5e / 48 UTP - 1 szt.
 - Kabel UTP 5e - 305 m
- b) Wykaz potrzebnych materiałów niezbędnych do przeniesienia i instalacji systemu łączności telefonicznej w budynku na ul. Moniuszki 15-21 dla potrzeb Delegatury WIOŚ w Toruniu:
- kabel YTKSY 21x2x0,5 - 5 mb
 - kabel YTKSY 7x2x0,5 - 10 mb
 - patschkordy - 20 szt.
 - patschpamel 24 portowy istniejącej szafy serwera - 1 szt.
 - przedłużacze telefoniczne(różna długości) - 21 szt.
 - łączówki typu krone - 2 szt.
 - uchwyt do mocowania łączówki - 1 szt.
 - szafka do osłony łączówek (przyłącza) - 1 szt.
 - kołki rozporowe - 3x100szt.
- c) Wykaz potrzebnych mebli i akcesoriów gospodarczych w budynku na ul. Moniuszki 15-21 dla potrzeb Delegatury WIOŚ w Toruniu:
- szafka pod zlewozmywak jednokomorowy 40 cm x 80 cm - 2 szt.
 - zlewozmywak do baterii ściennej jednokomorowy z ociekaczem lewostronnym/prawostronnym, do szafki 40 cm x 80 cm - 2 szt.
 - bateria ścienna - 1 szt.
 - tabliczki na drzwi - 13 szt.
 - pilot do obsługi stanowisk parkingowych - 2 szt.
 - tablica z nazwą Zamawiającego na elewacji budynku (typowe rozmiary, do uzgodnienia z administratorem budynku, wypukła) - 1 szt.
- d) Zakup i montaż rolet lub żaluzji aluminiowych do okien w budynku przy ul. Moniuszki 15-21 w Toruniu o następującej charakterystyce:
- rolety lub żaluzje aluminiowe, w kolorze białym, o wymiarach 56,5 cm x 75 cm - 64 szt.
 - rolety lub żaluzje aluminiowe, w kolorze białym, o wymiarach 50,0 cm x 76 cm - 1 szt.

2.3 Usługi w następującym zakresie:

- a) transport sprzętu i wyposażenia WIOŚ z 17 pomieszczeń biurowych (meble, sprzęt komputerowy, dokumentacja papierowa itp.) z budynku przy ul. Targowej 13-15 do budynku przy ul. Moniuszki 15-21 w Toruniu obejmujące
- dostarczenie z wyprzedzeniem 2-3 dniowym pojemników do pakowania
 - zniesienie mienia
 - załadunek na transport wraz zabezpieczeniem mienia
 - transport na trasie z ul. Targowej – na ul. Moniuszki w Toruniu
 - wniesienie mienia
 - ustawienie mienia we wskazanym miejscu nowej lokalizacji

3. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (dalej, zbiorczo, „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza składanie Korespondencji za pomocą faksu lub drogą elektroniczną (na adres e-mail wskazany poniżej). Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.

Osobami ze strony Zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są: Waldemar Baczyński, Judyta Moś, Leszek Kawczyński
tel. (52) 5826466, fax (52) 5826469
e-mail waldemar.baczynski@wios.bydgoszcz.pl, judyta.mos@wios.bydgoszcz.pl,
leszek.kawczynski@wios.bydgoszcz.pl
Zamawiający nie przewiduje organizowania zebrań Wykonawców.

4. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Każdy Wykonawca może przedstawić tylko jedną ofertę. Zamawiający dokonuje wyboru oferty najkorzystniejszej zgodnie z kryteriami wyboru.

Na ofertę składają się następujące dokumenty:

- 4.1 Formularz cenowy oferty przygotowany zgodnie ze wzorem podanym w Załączniku nr 1 do SIWZ (wszystkie ceny w formularzu powinny być poddane w złotych polskich).
4.2 Oświadczenia, przygotowanego zgodnie ze wzorem podanym w Załączniku nr 2 do SIWZ.
4.3 Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki szczegółowe udziału w postępowaniu, przygotowane zgodnie z punktem 6. SIWZ.

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte oraz ponumerowane i zaparafowane lub podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, której pełnomocnictwo należy załączyć do oferty jeśli nie wynika ono z innych dokumentów dołączonych do oferty.

Ofertę należy umieścić w opakowaniu zewnętrznie oznaczonym napisem: „**Oferta na remont - nie otwierać przed dniem 20 maja 2013r, godz.12.30**”. Na kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nie otwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.

Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Ustawy.

Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

Przy oświadczeniach Wykonawcy dotyczących zmiany lub wycofania oferty postępuje się tak, jak podczas składania oferty. Na kopercie zewnętrznej należy dodatkowo umieścić zastrzeżenie „ZMIANA OFERTY” lub „WYCOFANIE OFERTY”.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

Zgodnie z art. 22 ust 1 Ustawy, o udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- posiadania wiedzy i doświadczenia;
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- sytuacji ekonomicznej i finansowej;

5.1 Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

- na podstawie oświadczenia wykonawcy, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1
Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana według formuły spełnia/nie spełnia: w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty.

5.2 Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku posiadania wiedzy i doświadczenia

- na podstawie oświadczenia wykonawcy, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1
Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana według formuły spełnia/nie spełnia: w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty.

5.3 Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym

- na podstawie oświadczenia wykonawcy, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1
Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana według formuły spełnia/nie spełnia: w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty.

5.4 Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

- na podstawie oświadczenia wykonawcy, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1
Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana według formuły spełnia/nie spełnia: w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty.

5.5 Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej

- na podstawie oświadczenia wykonawcy, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1
Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana według formuły spełnia/nie spełnia: w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty.

Zgodnie z art. 26 ust. 3 i 4 ustawy Pzp Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust 1 ustawy lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli oświadczenia lub dokumenty, o których mowa w art. 25 ust 1 ustawy zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Zamawiający wzywa także w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 6 SIWZ.

6. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY JAKIE POWINNI DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY PZP.

6.1 W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy każdy z Wykonawców jest zobowiązany przedłożyć:

6.1.1 - oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy,

6.2 W zakresie potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

6.2.1 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (załącznik nr 2 do SIWZ);

6.2.2 - aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

6.2.3 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

6.2.4 - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

6.2.5 - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4—8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

6.2.6 - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

6.2.7 - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

6.3 W zakresie dotyczącym przynależności do tej samej grupy kapitałowej, należy przedłożyć:

6.3.1 - listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informację o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej (załącznik nr 2 do SIWZ).

6.4 Dokumenty podmiotów zagranicznych lub mających miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

6.4.1 Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5–8, 10 i 11 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania, dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5–8, 10 i 11 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.

6.4.2 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

6.4.2.1 – zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.6 dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

6.4.2.2 – zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 6.2.5, 6.2.7 zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8, 10 i 11 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

Zgodnie z § 7.1. Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2013r. poz. 231) dokumenty powyższe są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. W przypadku składania elektronicznych dokumentów powinny być one opatrzone przez wykonawcę bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

Zgodnie z § 7.4. Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2013r. poz. 231) dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt 6.2.

7. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby Zamówienie zostało wykonane w terminie do 23 czerwca 2013 roku

8. WARUNKI UMOWY

Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa dostawy.

Wraz ze SIWZ, Wykonawca otrzymał od Zamawiającego ogólne warunki umowy na wykonanie Zamówienia, zgodnie z którymi zostanie zawarta umowa z wybranym Wykonawcą.

9. KRYTERIA OCENY OFERTY

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie poniższych kryteriów:

Lp.	Wyszczególnienie kryteriów	Znaczenie kryterium
1	Cena	100%

Sposób oceny ofert:

Sposób obliczania punktów za kryterium cena:

Ocena punktowa oferty „x” = cena oferty najniższa/cena oferty badana × 100 × znaczenie kryterium

Ocenę końcową badanej Oferty stanowić będzie suma punktów kryterium cena (maksymalne 100 punktów). Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów obliczonych w oparciu o ustalone kryteria.

10. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Termin składania ofert upływa w dniu 2013-05-20 o godz. 12:00. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego i zaadresować:

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Piotra Skargi 2
85-018 Bydgoszcz
do pokoju nr 22 (sekretariat)

11. WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

12. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

13. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, o którym mowa w punkcie 10. SIWZ.

14. TERMIN I MIEJSCE OTWARCIA OFERT

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 2013-05-20 o godz. 12:30 w siedzibie Zamawiającego:

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Piotra Skargi 2
85-018 Bydgoszcz
w pokoju nr 20

Informacje ogłoszone w trakcie publicznego otwarcia ofert zostaną udostępnione nieobecny Wykonawcom na ich wniosek.

15. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA

Wykonawcy i innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej szczegółowo opisane w art. 179-198g Ustawy. Zastosowanie mają środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

16. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

Zamawiający powiadomi o wyborze oferty zgodnie z wymaganiami określonymi w Ustawie. Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa, w terminie zgodnym z art. 94 Pzp. Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę o terminie zawarcia umowy.

17. ZAŁĄCZNIKI:

Następujące załączniki stanowią integralną część SIWZ:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 – Oświadczenia.

Załącznik nr 3 – Ogólne Warunki Umowy.

Załącznik nr 4 – Opis techniczny prac remontowych

Załącznik nr 5 – Przedmiar robót

Załącznik nr 6 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

FORMULARZ OFERTOWY (wzór)

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....
Siedziba.....
nr telefonu/faksu.....
e-mail
nr NIP.....

Zobowiązania oferenta

Zobowiązuję się do wykonania robót budowlanych, dostaw oraz usług dla Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Bydgoszczy określonych parametrami i wymaganiami w specyfikacji istotnych warunków zamówienia za kwotę:

cena netto.....zł
(słownie:)
podatek VAT.....zł
(słownie:)
cena bruttozł
(słownie:)

Podwykonawcy, którzy będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z opisem zakresu, który ich dotyczy.

1.....
2.....
.....

Data

.....

podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

OŚWIADCZENIA

Nazwa oferenta

Adres oferenta

Przystępując do postępowania o zamówienie publiczne jako Wykonawca,

Oświadczamy, że reprezentowany przez nas podmiot spełnia warunki dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- posiadania wiedzy i doświadczenia;
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia reprezentowanego przez nas podmiotu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Oświadczamy, że reprezentowany przez nas podmiot:

- 1) nie należy do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów *
- 2) należy do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z następującymi podmiotami: *
 - a)
 - b)
 - c) ...

Oświadczamy, że uważamy się za związanych oferta na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz akceptujemy ogólne warunki umowy (w treści zgodnej z załączonym do specyfikacji istotnych warunków zamówienia załącznik nr 3) i w razie wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez zamawiającego.

podpisy osób uprawnionych
do występowania w obrocie prawnym

.....

.....

data:

* - niepotrzebne skreślić lub pominąć

OGÓLNE WARUNKI UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest:
 - 1) wykonanie robót budowlanych w budynku przy ul. Moniuszki 15-21 w Toruniu, zwanych dalej robotami,
 - 2) sprzedaż sprzętu i okablowania do instalacji telefonicznej i komputerowej oraz mebli i żaluzji, zwanych dalej dostawami,
 - 3) usługa transportowa i montażu żaluzji, zwane dalej usługami.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz środki na realizację niniejszej umowy.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Generalny Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty o zakresie rzeczowym, o którym mowa w ust. 2.
2. Zakres rzeczowy robót, z zastrzeżeniem §4 ust. 3, określa dokumentacja projektowo-kosztorysowa oraz kosztorys ofertowy, stanowiące załączniki nr 1 i 2 do niniejszej umowy, zwane dalej dokumentacją.
3. Generalny Wykonawca zobowiązuje się zrealizować roboty zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie oraz zgodnie z:
 - 1) warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych, co w przypadku użytych materiałów będzie potwierdzone odpowiednimi atestami,
 - 3) dokumentacją oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - 4) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami, przy zachowaniu troski o mienie Zamawiającego oraz osób trzecich.

§ 3

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:
 - 1) rozpoczęcie robót – od dnia zawarcia umowy,
 - 2) zakończenie robót – do 15 czerwca 2013 roku.
2. Roboty będą wykonywane przez Generalnego Wykonawcę:
 - 1) od poniedziałku do piątku w godzinach: 7.00-18.00,
 - 2) w soboty w godzinach: 7.00-15.00.

§ 4

1. Zamawiający wskaże Generalnemu Wykonawcy pomieszczenia i powierzchnie przeznaczone do wykonania robót na podstawie protokołu podpisanego przez przedstawicieli obu stron.
2. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić nieodpłatnie na czas robót Generalnemu Wykonawcy wodę oraz energię elektryczną.
3. Poszczególne etapy robót będą na bieżąco uzgadniane pomiędzy stronami. Przed rozpoczęciem każdego kolejnego etapu robót, w szczególności w kolejnym pomieszczeniu, Generalny Wykonawca uzyska od Zamawiającego dodatkowo potwierdzenie zakresu i rodzaju robót, które mają być wykonane zgodnie z dokumentacją, a także potwierdzi rodzaj materiałów, które mają być użyte.

§ 5

1. Generalny Wykonawca zobowiązuje się utrzymać teren robót wskazany przez Zamawiającego w czystości oraz strzec bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie robót.
2. W czasie realizacji robót Generalny Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował bezpiecznie wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
3. Generalny Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację robót.
4. Generalny Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych robót.
5. Generalny Wykonawca zobowiązuje się zapewnić bezpieczeństwo robót przez cały czas wykonywania robót oraz zobowiązuje się do wykonywania robót w sposób gwarantujący przestrzeganie przepisów i zasad BHP oraz p.poż., zarówno osób zatrudnionych na budowie jak i osób trzecich. Wszelkie szkody powstałe w wyniku tego typu zaniedbań Generalny Wykonawca naprawi na własny koszt.
6. Po zakończeniu robót Generalny Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie 3 dni po podpisaniu protokołu odbioru, o którym mowa w §9 ust. 2.

§ 6

1. Generalny Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z materiałów wymienionych w dokumentacji, z zastrzeżeniem §4 ust. 3. Generalny Wykonawca będzie uzgadniać z Zamawiającym wybór materiałów dla robót zamiennych i dodatkowych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie - Prawo budowlane.

§ 7

1. Generalny Wykonawca oświadcza, że następujące roboty będą wykonywane przez następujących podwykonawców:
 - 1)
 - 2)
2. Do zawarcia umowy oraz następnie każdej zmiany umowy przez Generalnego Wykonawcę z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli w terminie 3 dni od przedstawienia Zamawiającemu umowy z podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi on na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. Generalny Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Generalnego Wykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Umowy i wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust. 1, powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający i Generalny Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę zgodnie z art. 647¹ § 5 Kodeksu cywilnego.

§ 8

1. Generalny Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) informowania przedstawiciela Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 1 dnia od dnia stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 2) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części z winy Generalnego Wykonawcy w toku wykonywania robót - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
2. Przedstawicielem Zamawiającego jest:
 3. Przedstawicielem Generalnego Wykonawcy jest:

§ 9

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór wykonywanych robót w ciągu 2 dni od dnia pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając pisemnie o tym Generalnego Wykonawcę.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.

§ 10

1. Wykonawca udziela gwarancji na roboty objęte niniejszą umową na okres 36 miesięcy oraz rękojmi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego. Bieg obu okresów rozpoczyna się w dniu dokonania końcowego odbioru robót.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wady robót Generalny Wykonawca będzie zobowiązany do jej usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty przez Generalnego Wykonawcę kary umownej w wysokości 0,5 % wartości umowy, o której mowa w §14 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wady.
4. Jeżeli opóźnienie w usunięciu wady przekroczy 7 dni, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo odstąpienia od umowy oraz żądania zapłaty przez Generalnego Wykonawcę kary umownej w wysokości 10 % wartości umowy, o której mowa w §14 ust.1.

§ 11

1. Generalny Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego dostaw, których rodzaj, ilość oraz ceny określa załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Generalny Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na własny koszt dostawy do pomieszczenia nr w Delegaturze Zamawiającego w Toruniu przy ul Targowej 13-15 w terminie do dnia 15 czerwca 2013 roku.
3. Dostarczenie dostaw zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli stron w siedzibie Zamawiającego w dniu ich dostarczenia.
4. Generalny Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy określony w §1 ust 1 pkt 2 jest nowy fabrycznie i wolny od wad.

§ 12

Zamawiający powierza a Generalny Wykonawca przyjmuje, na warunkach określonych niniejszą umową, obowiązek wykonania usług, których charakterystykę określa załącznik nr 4 do niniejszej umowy;

§ 13

1. Generalny Wykonawca zobowiązuje się wykonywać obowiązki określone w §12 w terminie od 16 czerwca 2013 roku do 23 czerwca 2013 roku.
2. Zamawiający wskaże Generalnemu Wykonawcy elementy, które podlegają transportowi.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków określonych w ust. 1 na następujących zasadach:
 - 1) wszystkie czynności muszą być wykonywane przez Generalnego Wykonawcę przez odpowiednio przeszkolonych pracowników,
 - 2) wszystkie czynności wykonywane przez Wykonawcę muszą odpowiadać przepisom w zakresie bhp i ochrony środowiska,
 - 3) wszystkie niezbędne narzędzia, części i materiały do wykonywania obowiązków określonych w §12 dostarcza Generalny Wykonawca.
4. Po wykonaniu usług nastąpi odbiór wykonanych prac, który zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym w siedzibie Zamawiającego przez przedstawicieli obu stron.

§ 14

1. Wynagrodzenie Generalnego Wykonawcy za wykonanie robót, dostaw i usług wynosi zł. (słownie:)
2. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane roboty, dostawy i usługi odbywać się będzie fakturami częściowymi, wystawianymi odrębnie za roboty, dostawy i usługi.
3. Podstawę do wystawienia faktury częściowej stanowi protokół odbioru odpowiednio dla robót, dostaw lub usług.
4. Termin płatności faktur ustala się na 30 dni licząc od dnia ich otrzymania przez Zamawiającego. Dniem zapłaty jest dzień wydania przez Zamawiającego polecenia przelewu.
5. Generalny Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, NIP
6. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego uregulowania należności podatkowych /podatek VAT/ związanych z wystawionymi dla Zamawiającego fakturami VAT oraz do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania w przypadku nieprawidłowego wystawiania faktur VAT.

§ 15

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania zapłaty kary umownej w wysokości 0,5 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu umowy, a ponadto do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy opóźnienie przekroczy 7 dni, wraz z żądaniem zapłaty dodatkowej /niezależnej od kar za opóźnienia/ kary umownej w wysokości 10 % wartości umowy.
2. Jeżeli Generalny Wykonawca opóźni się z realizacją umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby wykonał ją w umówionym terminie, Zamawiający będzie mógł, bez wyznaczania dodatkowego terminu, odstąpić od umowy oraz żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wartości umowy.
3. Jeżeli Generalny Wykonawca będzie wykonywał roboty lub usługi w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający uprawniony jest do wezwania Generalnego Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie terminu, Zamawiający będzie mógł żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wartości umowy.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Generalny Wykonawca, Zamawiający niezależnie od innych uprawnień będzie mógł żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wartości umowy.

5. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Generalnego Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę przewyższającą wysokość którejkolwiek z zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie cywilnym.
6. Generalny Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych należnych Zamawiającemu z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 16

Zamawiający zastrzega sobie aby wszelkie informacje uzyskane przez Generalnego Wykonawcę w czasie realizacji zadań zleconych na podstawie niniejszej umowy traktowane były jako poufne i nie były wykorzystywane do innych celów ani publikowane bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§17

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy stosownie do przepisu art.145 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

§ 18

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają uzgodnionej formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy - Prawo budowlane.
3. Mogące wyniknąć ze stosunku objętego umową spory rozstrzygane będą w drodze wzajemnych negocjacji lub przez sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Generalny Wykonawca, a 2 egz. Zamawiający.

NIE WNOSZĘ UWAG
FORMALNO-PRAWNYCH

dnia

29.04.13

RADCA PRAWNY
Anita M. Jurek
50 500

OPIS TECHNICZNY PRAC REMONTOWYCH POMIESZCZEŃ WIOŚ DELEGATURA W TORUNIU

Inwestor:

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.
85-018 Bydgoszcz, ul. P. Skargi 2.

I. Nazwa zadania:

**REMONT POMIESZCZEŃ WIOŚ
Delegatura w Toruniu ul. St. Moniuszki 21.**

II. Podstawa opracowania niniejszego opisu:

Uzgodnienia z zamawiającym.
Wizja lokalna.
Inwentaryzacji budowlana.

III. Zakres robót budowlanych.

Zakres robót obejmuje wymianę części ościeżnic z drzwiami, wymianę części posadzek z wykładziny dywanowej. Roboty malarskie polegające na malowaniu sufitów części pomieszczeń, uzupełniającym malowania ścian pomieszczeń gdzie są wymieniane drzwi. Szczegółowy zakres robót – z wyszczególnieniem pomieszczeń zawiera przedmiar.

IV. Opis stanu istniejącego obiektu w zakresie planowanych robót budowlanych.

Planowany remont przewidziany jest na III kondygnacji budynku przy ul. Moniuszki 21 w Toruniu.

Budynek przeznaczony na siedzibę delegatury WIOŚ zakwalifikowano do budynków średniowysokich (SW) – wysokość pomiędzy 12 a 25m, o kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Zlokalizowane są tam pokoje biurowe, zaplecze sanitarne i pomieszczenie socjalne, które pełniło funkcję kuchenki podręcznej dla pracowników.

Pomieszczenia biurowe zostały pomalowane, bez wyrównania powierzchni, a także bez wykucia drzwiczek otworów wyczystkowych w kominach.

Na ścianie komina pokoju nr 206 stwierdzono niedostateczne związanie tynku z podłożem. Tynk w części wymaga wymiany.

Stolarka drzwiowa została częściowo wymieniona. Wiek pozostawionej stolarki drzwiowej szacuje się na 20 lat. Drzwi są w złym stanie technicznym – ościeżnice osadzone na różnej wysokości, skrzydła uszkodzone, z ubytkami drewna.

W pomieszczeniu nr 201 pozostawiono drzwi antywłamaniowe, nie odpowiadające obecnej funkcji i nie pasujące do pozostałych skrzydeł drzwiowych.

Zamki we drzwiach są zwykły klucz. Zamki w drzwiach pozostawione w stanie istniejącym wymagają wymiany, dla montażu wkładek patentowych.

Drzwi budynków użyteczności publicznej zgodnie z warunkami technicznymi, wymagają szerokości w świetle ościeżnicy 90cm. Szerokość istniejących drzwi wynosi 80cm. Usunięto drewniane progi, w drzwiach wychodzących na korytarz, pozostawiając tym samym duży prześwit pomiędzy skrzydłem a posadzką.

Pozostawiono w ścianach poprzecznych drzwi pomiędzy pokojami. W nowej funkcji, gdzie założono, że pokoje nie będą przechodnie ościeżnice wymagają wykucia, a otwory należy wypełnić lekką zabudową oraz izolacją akustyczną z wełny mineralnej.

Ściany korytarza są wykończone tynkiem nakrapianym i malowane. Miejsca uzupełnienia tynku w miejscach wymiany ościeżnic zostały wykonane niestarannie, tynków nie odcięto równą linią.

Instalacja elektryczna:

Pozostawiono stare oprawy oświetleniowe, żarowe, zawieszane na spiralnych osłonach. Oprawy są zużyte i nie oszczędne. Gniazdka i wyłączniki światła są zniszczone, zabrudzone farbą.

V. Opis robót remontowych budowlanych.

1. Stolarka drzwiowa wewnątrz lokalowa:

Wymianie podlegają wyłącznie drzwi zniszczone, zakwalifikowane do wymiany podczas wizji lokalnej, pozostała stolarka pozostawiona będzie bez zmian. Nowe drzwi wychodzące na korytarz należy zamontować o szerokości w świetle ościeżnicy równe 90cm.

Dotyczy to pomieszczeń nr: 201, 207, 213, 216, 217.

Do pomieszczenia nr 212 zamontować drzwi szerokości 80cm.

Do pomieszczenia 216a należy zamontować drzwi o izolacyjności akustycznej $R_w=32\text{dB}$. Szerokość drzwi 90cm.

Drzwi do pomieszczeń 213a, 214, 217a zamontować drzwi o szerokości 80cm.

Należy zastosować ościeżnice metalowe, lub drewniane, lakierowane, białe - w kolorze skrzydeł drzwiowych.

Skrzydła drzwiowe w kolorze białym, wypełnione płytą wiórową otworową. Trzy zawiasy, z nakładkami na zawiasy. Zamek na wkładkę patentową. Skrzydła otwierane do wewnątrz pomieszczeń – zgodnie z załączonym rzutem kondygnacji.

W drzwiach pozostawionych w stanie istniejącym należy wymienić klamki z szyldami i zamki na wkładkę patentową identyczne jak w nowych drzwiach.

2. Lekka zabudowa.

Zabudowy otworów pomiędzy pokojami o numerach 206/207, 205/206, 204/205, 204a/204 wykonać z płyty gipsowo-kartonowej, grubości 12,5mm, osiatkowaną na stykach z murem i szpachlowaną białą gładzią gipsową.

Izolację akustyczną otworów pomiędzy pokojami wykonać wełną mineralną w płytach grubości 10cm. Gęstość wełny mineralnej minimum 50kg/m^3 .

3. Roboty malarskie.

Podokienniki wewnętrzne dwukrotnie szpachlować masą i dwukrotnie malować farbą olejną. Gładzie wykonać w pomieszczeniach wyszczególnionych w przedmiarze robót. Gładzie wykonać wyłącznie przy użyciu białych mas szpachlowych.

Malowanie ograniczono do ścian gdzie następuje wymiana drzwi. Należy na malowanych powierzchniach dobrać kolor farby zbliżony do istniejącego na pozostałych płaszczyznach.

Całemu malowaniu (sufity i ściany) podlegają pomieszczenia nr 216b, 216a i 216.

Szczegółowy zakres robót malarskich zawarty jest w przedmiarze robót.

Powierzchnie tynku nakrapianego od strony korytarza odtworzyć w pasie 25cm wokół wymienianych ościeżnic. Tynk malować białą farbą emulsyjną.

4. Roboty murarskie.

Ościeżnice stalowe drzwi podlegające wymianie należy stosować jako obejmujące mur. W przypadku ościeżnic drewnianych ościeżnice wykończyć listwami maskującymi.

5. Posadzki.

Wykładziny dywanowe w pomieszczeniach nr 216a, 216b i 216 wymienić na posadzkę z paneli drewnianych. Klasa używalności paneli średnia – 32, klasa ścieralności wysoka – AC4. Wykończenie narożników listwą z tworzywa.

Istniejącą posadzkę i cokolik z płytek gresowych w pomieszczeniu nr 213 wymienić na wykładzinę bezspoinową PCV, o klasie ścieralności T 11, z wywinięciem 15cm na ściany. Przewidzieć zastosowanie dwóch kolorów. Wykładzinę zabezpieczyć polimerem.

W nakładach ująć wykucie i naprawę posadzek cementowych dla osadzenia ościeżnic metalowych drzwi wewnątrz lokalowych.

We wszystkich drzwiach wychodzących na korytarz zamontować progi szerokości 15cm z drewna liściastego.

6. Instalacja elektryczna.

Należy wymienić istniejące oprawy żarowe na oprawy rastrowe, o wymiarach 60x60cm o mocy 4x18W.

Należy również wymienić wyłączniki światła.

7. Drzwi na klatkę schodową.

Dwa wyjścia wychodzące z korytarza na klatki schodowe zamknąć drzwiami aluminiowymi. Drzwi lakierowane, białe. Szerokość w świetle ościeżnic minimum 90cm. Otwory należy powiększyć dla zapewnienia minimalnej szerokości przejścia. Drzwi posiadające zamek otwierany kartą magnetyczną, każde drzwi wyposażone w instalację domofonową połączoną z sekretariatem.

V. Warunki wykonania robót.

Roboty budowlane należy wykonać przy założeniu należytej staranności i ochrony stanu istniejącego pomieszczeń. Wykładziny dywanowe, posadzki PCV, lastrykowe, grzejniki gdzie będą wykonywane prace należy zabezpieczyć folią malarską.

Wszystkie materiały z rozbiórek wnoszone ręcznie, gromadzić w zamkniętym pojemniku na zewnątrz. Wywóz materiałów na miejskie wysypisko śmieci.

Antoni Cieśla

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Prace remontowe pomieszczeń WIOŚ Bydgoszcz Delegatury w Toruniu
ADRES INWESTYCJI : 87-100 Toruń, ul. St. Moniuszki 21
INWESTOR : Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ADRES INWESTORA : 85-018 Bydgoszcz, ul. P. Skargi 2.
KODY CPV : Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe, 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : A. Cieśla
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : A. Cieśla

DATA OPRACOWANIA : 27 kwiecień 2013r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót :

Słownie:

Autor kalkulacji A. Cieśla:

INWESTOR :

Data opracowania
27 kwiecień 2013r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
ROBOTY WE WSZYSTKICH POMIESZCZENIACH.					
1	KNR 4-01 d.1 1206-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn.ścian z dwukrotnym szpachlowaniem - malowanie podokienników wewnętrznych. 0,50x1,60x17=13,60m2 13,60	m ² m ²	 13.600	 RAZEM 13.600
2	KNR 4-01 d.1 0912-03 analogia	Montaż progów w drzwiach na korytarz. Progi z drewna twardego, liściastego. Nakłady R - według pozycji, nakłady M - odpowiednio zmodyfikować. 16	szt. szt.	 16.000	 RAZEM 16.000
3	KNR 4-01 d.1 0919-20	Wymiana klamek z szyldami. Klamki z szyldami identyczne jak w nowych drzwiach. Pomieszczenia: 202, 203a, 203, 204a, 204, 205, 206, 214, 215, 217 = 10kpl 10	szt. szt.	 10.000	 RAZEM 10.000
4	KNR 4-01 d.1 0919-24	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych 10	szt. szt.	 10.000	 RAZEM 10.000
5	d.1 kalk. własna	Dopłata za wkładki patentowe 10	szt. szt.	 10.000	 RAZEM 10.000
6	KNR 4-03 d.1 0606-03 analogia	Wymiana istniejących opraw żarowych na oprawy oprawy świetlówkowe z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznym lub rastrem metalowym 4x20 W. 17x2=34szt 34	kpl kpl	 34.000	 RAZEM 34.000
7	KNR-W 4-03 d.1 0308-02	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na cegle 17	szt. szt.	 17.000	 RAZEM 17.000
ROBOTY BUDOWLANE INDYWIDUALNE.					
Roboty rozbiórkowe.					
8	KNR 4-01 d.2.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2. Pomieszczenia: 217, 216a, 216, 213x2, 213, 212, 207 = 8szt 8	szt. szt.	 8.000	 RAZEM 8.000
9	KNR 4-01 d.2.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2. Pomieszczenia: 206, 205, 204a = 3szt 3	szt. szt.	 3.000	 RAZEM 3.000
10	KNR 4-01 d.2.1 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2. Pomieszczenie 201 = 1szt 1	szt. szt.	 1.000	 RAZEM 1.000
11	KNR 4-01 d.2.1 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2. Drzwiczki wyczystkowe kominów. Pom. 202, 203 = 2szt 2	szt. szt.	 2.000	 RAZEM 2.000
12	KNR 4-01 d.2.1 0348-05	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowej. Poszerzenie drzwi wychodzących na korytarz, przebicie otworu dla osadzenia drzwi w pom. 216b. Pomieszczenia: 216, 213, 207 = 3x0,50=1,50m2, Razem: = 1,50m2 1,50	m ² m ²	 1.500	 RAZEM 1.500
13	KNR 4-01 d.2.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem. Pomieszczenie nr 213 = 4,70m2 4,70	m ² m ²	 4.700	 RAZEM 4.700
14	KNR 4-01 d.2.1 0804-08 analogia	Zerwanie cokolika z płytek. Pomieszczenie 213 6,00	m m	 6.000	 RAZEM 6.000
15	KNR 4-01 d.2.1 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z wykładziny tekstylnej. pom.216=15,70+pom.216a=16,30+pom.216b=16,30=48,30m2 48,30	m ² m ²	 48.300	 RAZEM 48.300
16	KNR 4-01 d.2.1 0348-02 analogia	Rozebranie ścianki z lekkiej zabudowy. Pom. 204/205 = 2,0m2, Pom. 205/206 =2,0m2. Razem = 4,0m2 4,00	m ² m ²	 4.000	 RAZEM 4.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNP 01 d.2.10110-02.01	Przewożenie taczkami ładunków w workach o ciężarze do 40 kg na odległość do 30 m w połączeniu z wyciągiem 2,00	t t	RAZEM 2.000	4.000 2.000
18	KNR 4-01 d.2.10108-17 analogia	Wywiezienie samochodami samowyładowawczymi materiałów z rozbiórki na odległość do 1 km. Wywóz gruzu, drewna itp. na miejskie wysypisko śmieci. 2,50	m ³ m ³	RAZEM 2.500	2.500 2.500
19	KNR 4-01 d.2.10108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowawczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km. Wywóz na wysypisko. 2,50	m ³ m ³	RAZEM 2.500	2.500 2.500
20	d.2.1 kalk. własna	Opłata za utylizację gruzu. 2,50	m ³ m ³	RAZEM 2.500	2.500 2.500
Roboty murarskie.					
21	KNR 4-01 d.2.20320-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 1.0 m2 w ścianach z cegieł 9	szt. szt.	9.000	9.000
22	d.2.2 kalk. własna	Dopłata za ościeżnice metalowe. 9	szt. szt.	9.000	9.000
23	KNR 4-01 d.2.20322-02	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	3.000	3.000
24	KNR 4-01 d.2.20323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. 3	szt. szt.	3.000	3.000
25	KNR 4-01 d.2.20303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej. Zmodyfikować nakłady M. Cegła dziurawka, norma zurzycia x0,30. 3 otwory x 0,50m5 = 1,50m2 1,50	m ² m ²	1.500	1.500
Roboty tynkarskie.					
26	KNR 4-01 d.2.30706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebić o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach 6	szt. szt.	6.000	6.000
27	KNR 4-01 d.2.30707-05	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami. (2,0x2+1,0)x10x2=100,0m 100,0	m m	100.000	100.000
28	KNR 4-01 d.2.30726-02 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły. Tynk od strony korytarza. 2,0x6=12,0m2 12,0	m ² m ²	12.000	12.000
29	KNR 0-23 d.2.30931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - pasy od strony korytarza o szer. do 30 cm. 0,30x5x6=9,00m2 9,0	m ² m ²	9.000	9.000
Lekkie zabudowy.					
30	KNR 2-02 d.2.42003-02	Ścianki dział.GR z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem obustr.jednowarstw.100-01. Pomieszczenia: 207/206+205/206+204/205+204a/204 = 1,0x2,0x4 = 8,00m2 8,00	m ² m ²	8.000	8.000
31	KNR 2-02 d.2.40613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho. Płyty z wełny gr. 10cm. 8,00	m ² m ²	8.000	8.000
32	KNR 2-02 d.2.42004-01	Obud.słupów płytami gips.-karton.na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01. Zabudowa pionu kanalizacji sanitarnej. Pomieszczenie 215 = 0,30x2x3,00 = 1,80m2 1,80	m ² m ²	1.800	1.800

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	KNR 0-23 d.2.40931-01 analogia	Nażenie podkładowej masy tynkarskiej. poz.33x2+poz.35x2+poz.37=(14,05+8,00)x2+1,80=45,90m2 45,90	m ²	RAZEM	1.800
			m ²	45.900	
Gładzie gipsowe i roboty malarskie.				RAZEM	45.900
34	KNR 4-01 d.2.51202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2. Ściany. p. 217=5,30x3,00-1,00x2,00=13,90m2; p. 217a=5,30x3,00-1,00x2,00=13,90m2; p. 216b=3,10x3,00-1,00x2,00=7,30m2; p. 216a=5,35x3,00-1,00x2,00=14,05m2; p. 216=(3,00+5,35)x2x3,00-91,00x2,00+1,60x1,70)+15,70 = 59,10m2; p. 214=5,25x3,00-1,00x2,00=13,75m2; p. 213=(1,75+2,70)x1,00x2 =8,90m2; p. 213a=3,30x3,00-1,00x2,00=7,90m2; p. 207=(3,40+4,40)x3,00-1.00x2,00=21,40m2; p. 206=4,40x3,00x2=26,40m2; p. 205=4,40x3,00x2=26,40m2; p. 204=4,40x3,00x2=26,40m2; p. 204a=4,40x3,00=13,20m2; p.201=3,25x3,00-1,00x2,00=7,75m2 razem = 264,35m2 264,35	m ²		
			m ²	264.350	
				RAZEM	264.350
35	KNR 4-01 d.2.51202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2. Sufity. Pom. 216=15,70+pom. 216b=16,00 = 31,70m2 31,70	m ²		
			m ²	31.700	
				RAZEM	31.700
36	KNR 4-01 d.2.51204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności. 264,50+31,70 = 296,20m2 296,20	m ²		
			m ²	296.200	
				RAZEM	296.200
37	KNR 2-02 d.2.50815-02	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach z płyt gipsowych. Biała gładź gipsowa. Zmodyfikować nakłady M. 8,00x2 + 1,80= 17,80m2 17,80	m ²		
			m ²	17.800	
				RAZEM	17.800
38	KNR 2-02 d.2.52009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku. Biała gładź gipsowa, zmodyfikować nakłady M. Ściany. Pom 216=(3,00+5,35)x2x3,00-1,00x2,00=43,40m2; Pom 216b=(3,10x2+5,35)x3,00-(1,00x2,00+1,6-x1,70)=30,00m2 razem = 73,40m2 73,40	m ²		
			m ²	73.400	
				RAZEM	73.400
39	KNR 2-02 d.2.52009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku. Biała gładź gipsowa. Zmodyfikować nakłady M. Sufity. Pozycja 35 - 31,70m2 31,70	m ²		
			m ²	31.700	
				RAZEM	31.700
40	NNRNKB 202 d.2.51134-01	Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome. 31,70	m ²		
			m ²	31.700	
				RAZEM	31.700
41	NNRNKB 202 d.2.51134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe. Pozycja nr 36 = 296,20m2; Pozycja nr 38 = 73,40m2; Razem: = 369,60m2 369,60	m ²		
			m ²	369.600	
				RAZEM	369.600
42	KNR 2-02 d.2.51505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem. Pozycja nr 35 =17,80 +Pozycja nr 40=31,70+Pozycja 41=369,60=419,10m2 419,10	m ²		
			m ²	419.100	
				RAZEM	419.100
Roboty posadzkarskie					
43	KNR 4-01 d.2.60804-02	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o pow.do 0.50 m2 w jednym miejscu 10	miejsc.		
			miejsc.	10.000	
				RAZEM	10.000
44	KNR 2-02 d.2.61115-02	Warstwy wygładzające z masy Lerotex gr.1-3mm pod wykładziny podłogowej dywanowej. 32,00m2	m ²		
				RAZEM	10.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		48,30	m ²	48.300	
				RAZEM	48.300
45	NNRNKB 202 d.2.6 1136-01 kalk. własna	Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
		48,30	m ²	48.300	
				RAZEM	48.300
46	d.2.6 kalk. własna	Posadzka bezspoinowa pcv z wywinieciem cokolika 15cm. Wykonanie podkładu, ułożenie wykładziny z wywinieciem na ściany - wszystkie nakłady. Pomieszczenie 213 = 2,75x1,75x1,15 = 5,60m ²	m ²		
		5,60	m ²	5.600	
				RAZEM	5.600
47	d.2.6 kalk. własna	Warstwa ochronna z polimeru	m ²		
		5,60	m ²	5.600	
				RAZEM	5.600
48	d.2.6 kalk. własna	Montaż listwy progowej pomiędzy drzwiami. Pomieszczenie nr 214/213 i pomieszczenie nr 213a/213.	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
Stolarka pomieszczeń biurowych					
49	KNR 2-02 d.2.7 1017-02 kalk. własna	Skrzydła drzwiowe systemowe okleinowane, płaskie, białe. Nakłady R kalkulować indywidualnie.	szt		
		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
50	d.2.7 kalk. własna	Dopłata za wypełnienie płytą wiórową otworową .	szt		
		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
51	d.2.7 kalk. własna	Dopłata za trzeci zawias w skrzydle.	szt		
		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
52	d.2.7 kalk. własna	Dopłata za nakładki na zawiasy	szt		
		24	szt	24.000	
				RAZEM	24.000
53	d.2.7 kalk. własna	Dopłata za klamkę z rozetą patentową.	kpl		
		8	kpl	8.000	
				RAZEM	8.000
54	KNR 2-02 d.2.7 1017-02 kalk. własna	Skrzydła drzwiowe techniczne o izolacyjności akustycznej Rw=32dB, systemowe. Nakłady R kalkulować indywidualnie. Pom. 216b	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
55	d.2.7 kalk. własna	Dopłata za wkładkę patentową.	kpl		
		8	kpl	8.000	
				RAZEM	8.000
Montaż umywalki w pomieszczeniu nr 213a					
56	KNR 4-02 d.2.8 0105-01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 15-20 mm	msc.		
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
57	KNR 4-02 d.2.8 0106-01	Wymiana trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
58	KNR 4-02 d.2.8 0109-01	Wymiana podejścia dopływowego pod zawór czepalny,hydrant i baterie o śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
59	KNR 4-02 d.2.8 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i ponowny montaż.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
60	KNR 4-02 d.2.8 0210-03	Wymiana odcinka rury z PCW o śr. 75 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	msc.		
		1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
61	KNR 4-02 d.2.8 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm i ponowny montaż.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
62	KNR 2-15 d.2.80107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
63	KNR 2-15 d.2.80115-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.	RAZEM	2.000
		1	szt.	1.000	
64	KNR 2-15 d.2.80208-04	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 75 mm	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
65	KNR 2-15 d.2.80221-02	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
66	KNR 4-01 d.2.80333-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
67	KNR 4-01 d.2.80336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	RAZEM	1.000
		2,00	m	2.000	
68	KNR 4-01 d.2.80706-01	Wykon. tynku zwyk. kat. III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.	RAZEM	2.000
		1	szt.	1.000	
69	KNR 4-01 d.2.80705-04	Wykon. pasów tynku zwyk. kat. III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw. bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną	m	RAZEM	1.000
		2,00	m	2.000	
70	KNR 2-02 d.2.80830-01 analogia	Licowanie płytkami fragmentu ściany na klej - przygotowanie podłoża.	m ²	RAZEM	2.000
		4,00	m ²	4.000	
71	KNR 2-02 d.2.80830-07 analogia	Licowanie ściany płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną.	m ²	RAZEM	4.000
		4,00	m ²	4.000	
Drzwi na klatki schodowe.				RAZEM	4.000
72	kalk. własna	Drzwi aluminiowe o powierzchni 2,40m ² . Szerokość ościeżnicy w świetle otworu minimum 90cm. Drzwi wyposażone w zamek otwierany kartą magnetyczną. Instalacja domofonowa. Wszystkie nakłady.	kpl		
		2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

REMONT POMIESZCZEŃ

Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska Delegatury w Toruniu

Toruń, ul. St. Moniuszki 15-21

ZAMAWIAJĄCY:

*Inspekcja Ochrony Środowiska
Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.
85-018 Bydgoszcz, ul. P. Skargi 2.*

INWESTOR:

*Inspekcja Ochrony Środowiska
Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.
85-018 Bydgoszcz, ul. P. Skargi 2.*

ADRES ZADANIA:

87-100 Toruń, ul. St. Moniuszki 15-21.

JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA SPECYFIKACJĘ:

*Zakład Projektowania i Nadzoru
„EFEKT-BUD”
85-791 Bydgoszcz,
ul Powalisza 2/35
Antoni Cieśla*

Bydgoszcz, kwiecień 2013r.

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

*Inspekcja Ochrony Środowiska
Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.
85-018 Bydgoszcz, ul. P. Skargi 2.*

2. Nazwa zamówienia.

**REMONT POMIESZCZEŃ
Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska
Delegatury w Toruniu**

3. Jednostka opracowująca specyfikację:

*Zakład Projektowania i Nadzoru
„EFEKT-BUD”
85-791 Bydgoszcz, ul Powalisza 2/35
Antoni Cieśla*

Autor STWiOR: A. Cieśla

4. Data opracowania:

Bydgoszcz, kwiecień 2013r.

I. Część ogólna:**I. 1. Nazwa zamówienia:****REMONT POMIESZCZEŃ
Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska
Delegatury w Toruniu****I. 2. Przedmiot i zakres robót budowlanych zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia są niżej wymienione i opisane roboty budowlane z podziałem na odrębne zakresy i branże.

I. 3. Wyszczególnienie i opis prac przygotowawczych i robót zasadniczych:

Prace przygotowawcze:

Roboty rozbiórkowe, demontażowe.

Wywóz na wysypisko materiałów z rozbiórki.

Roboty zasadnicze:

Zakres robót zasadniczych opisany jest opisem technicznym.

I. 4. Informacje o terenie budowy:

Wykonywanie robót budowlanych będzie się odbywało przy nieograniczonym udostępnieniu frontu robót.

I. 4. 1. Zabezpieczenie interesu Zmawiającego i osób trzecich:

1. Przed przystąpieniem do robót remontowych należy zabezpieczyć wszystkie elementy wymagające demontażu lub mogące ulec zniszczeniu. W szczególności dotyczy to grzejników, wykładzin dywanowych, posadzek PCV, posadki lastrykowej korytarza, drzwi wewnętrznych pokoi. Obowiązkiem wykonawcy będzie takie ich zabezpieczenie aby w trakcie remontu nie uległy zniszczeniu.
2. Materiały z rozbiórki należy wynieść na zewnątrz i zgromadzić w zamykanych pojemnikach lub stosie i niezwłocznie wywieźć na miejskie wysypisko śmieci.
3. Należy wbudowywać jedynie materiały o cechach i parametrach wskazane w opisie technicznym.
4. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty budowlane w sposób nie powodujący szkód mienia Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności zabezpieczenia pomieszczeń przed zalaniem lub pożarem.
Wszelkie szkody powstałe w trakcie robót wykonawca obowiązany jest pokryć Zamawiającemu.

I. 4. 2. Warunki bezpieczeństwa pracy:

Zapewnienie bezpieczeństwa pracownikom należy do obowiązków wykonawcy robót. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania niżej wymienionych procedur:

1. Przed przystąpieniem do prac wykonać szkolenie na stanowisku pracy.
2. Książka szkoleń powinna znajdować się na terenie budowy.
3. Wszystkie prace remontowe prowadzić z zachowaniem ogólnych warunków bhp, ze szczególnym uwzględnieniem pracy na wysokości.

I. 4. 3. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy:

Zamawiający udostępni pomieszczenie dla potrzeb socjalno-higienicznych brygady robotniczej wykonawcy remontu.

I. 4. 4. Informacja dotycząca ochrony środowiska:

W obiekcie nie są wbudowane materiały zawierające azbest.

Planowane roboty budowlane mają nieznaczny wpływ na środowisko. Dotyczy to szczególnie utylizacji resztek wykładziny dywanowej, farby emulsyjnej. Koszty utylizacji opakowań i resztek materiałów leży w obowiązku wykonawcy.

I. 4. 5. Informacja dotycząca organizacji robót:

Organizacja robót musi zapewnić kolejność robót nie powodującą zniszczenia, zabrudzenia robót wykonywanych w kolejności wynikającej z technologii i zleconego zakresu robót.

I. 4. 6. Informacja dotycząca ogrodzenia terenu robót budowlanych:

Planowane roboty budowlane nie wymagają wygródzenia strefy bezpieczeństwa.

I. 4. 7. Informacja dotycząca zabezpieczenia chodników i jezdni:

Planowane roboty budowlane nie wymagają zabezpieczenia chodników i jezdni.

I. 4. 8. Nazwy i kody robót.

Kody CPV:

45111300 -1 – Roboty rozbiórkowe.

45453000 -7 – Roboty remontowe i renowacyjne.

I. 5. Określenia podstawowe i definicje robót

Planowane do wykonania roboty budowlane są powszechne i nie wymagające definicji lub szczegółowych opisów.

II. 1. Wymagania dotyczące właściwości wybranych wyrobów budowlanych:

Właściwości wyrobów budowlanych są jednoznacznie określone w opisie technicznym projektu technicznego.

Należy wbudowywać jedynie materiały wskazane w opisie robót oraz posiadające dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

II. 2. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w tym zakresie.

II. 3. Wymagania dotyczące środków transportu.

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

II. 4. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.

Wymagania dotyczące wykonania robót określają normy przywołane w projekcie technicznym.

II. 5. Kontrola wykonania robót budowlanych.

Kontrolę wykonania robót budowlanych należy prowadzić w następujących etapach:

1. Dopuszczenie wyrobu lub materiału do użycia w robotach budowlanych.
2. Odbiór robót ulegających zakryciu.

Odbiory etapowe:

Odbiór osadzenia ościeżnic metalowych/drewnianych.

Odbiór naprawy posadzki cementowej w miejscu osadzenia ościeżnicy.

Odbiór końcowy:

- Odbiór wizualny wykonanych robót.
- Kontrola dokumentów.

II. 6. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.

Wycenę oferowanych robót budowlanych należy wykonać w oparciu o załączony opis techniczny, przedmiar robót, zalecaną wizję lokalną, oraz niniejszą Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

W ofercie należy uwzględniać koszty wywozu i utylizacji wszystkich materiałów z rozbiórki. Przy kalkulowaniu oferty należy uwzględnić wszystkie nakłady niezbędne dla zgodnego z technologią i warunkami zrealizowania robót.

Złożona oferta wykonania remontu musi mieć charakter ostateczny. Żadne zastrzeżenia, co do zakresu, ilości robót po złożeniu oferty lub w trakcie wykonywania robót budowlanych nie będą przez Zamawiającego uwzględniane.

II. 7. Opis sposobu odbioru robót budowlanych.

- Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w okresie do 7 dni od otrzymania pisemnego zgłoszenia wykonawcy o zakończeniu robót.
- Potwierdzeniem przyjęcia przez zamawiającego wykonania robót jest protokół odbioru końcowego. Do odbioru końcowego wykonawca remontu zobowiązany jest dostarczyć zamawiającemu certyfikat systemu ocieplenia.

II. 8. Dokumenty odniesienia.

1. Opis techniczny.
2. Normy przedmiotowe.

Antoni Cieśla